

8.2 CONTROL DE PROCEDENCIA DE LOS MATERIALES

Se le solicitó al contratista los certificados de calidad de los siguientes materiales ingresados a la obra: acero de refuerzo, cemento, adobe, bloque, arena de concreto, triturado.

Aunque el certificado del hierro no ha sido entregado, se constató que era colombiano y con norma.

Hasta la fecha el contratista no ha entregado certificado de calidad de cemento.

Se entregó protocolo de calidad del material pétreo **Anexo 4**

8.3 CONTROL EN EL ALMACENAMIENTO DE MATERIALES.

El material que ha ingresado a la obra se ha demarcado, señalizando y protegido con plástico.



8.4 CONTROL EN LAS PROPORCIONES Y DOSIFICACIONES DE MATERIALES.

En la obra se cuenta con el diseño de mezcla de concreto **Anexo 5**, la cual se hace seguimiento para su elaboración

A la fecha no se ha entregado el primer resultado. Toda vez que no se han cumplido con las fechas para estos.

8.5 CONTROL A LAS LINEAS DE REFERENCIA Y LOCALIZACION.

De acuerdo a la planimetría y carteras topográficas entregada por el Fontur con se ubicó en sitio las líneas y referencias para la obra en asunto.

8.6 CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

OFICIOS ENVIADOS				
No Of	Fecha	ENVIADO A:	Asunto	RESPUESTA
5	24/11/2014	Fontur	Entrega Informe mensual	N/A
6	5/12/2014	Fontur	Traslado de Oficio N° DVG-FNT-202-2014-007 Solicitud Formal de Suspensión de Obra	no

(Anexo 6)

OFICIOS RECIBIDOS				
NO DE OF	FECHA	ENVIADO POR:	ASUNTO	RESPUESTA
DVG-FNT-202-2014-007	4/12/2014	Daniel Velazco	Solicitud Formal de Suspensión de Obra	Si

(Anexo 7)

8.7 CONTROL FINANCIERO Y DE PROGRAMACION

Tal como se mencionó en capítulos anteriores, se realizó un seguimiento a cada una de los requisitos financiero y programación de obra

8.8 BITACORA DE OBRA

Se mantiene en obra original de la Bitácora de Obra en el periodo correspondiente
(Anexo 8)

8.9 ACTAS DE COMITÉ

A la fecha se realizaron 1 comité o reuniones de obra las cuales se anexan
(Anexo 9)

8.10 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se anexa el registro de las actividades realizadas durante este periodo
(Anexo 10)

9. SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN SOCIO AMBIENTAL

La interventoría ha realizado control y seguimiento para garantizar la seguridad industrial, salud ocupacional y gestión ambiental en la obra, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y de acuerdo a lo presentado por el contratista dentro del Planes de trabajo.

9.1 PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL

Con ayuda de la Administración Municipal, el acompañamiento social y divulgación de la ejecución de obras, era muy conocido en la comunidad, por lo que el contratista no vio la necesidad de realizar socializaciones con estos mismos.

Sin embargo hay participación total de la Mano de obra de la comunidad ya que se está generando el 90% de empleos directo de la Zona.

Se realizó el cierre total del parqueadero, de acuerdo a permiso entregado por la alcaldía
Anexo 11



9.2 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS

La principal actividad en este periodo genera residuos sólidos en la obra fueron las excavaciones. Este material sobrante de excavación fue acopiado cumpliendo con el tiempo de permanencia de los mismos en la obra, para posteriormente ser retirados y depositados en una escombrera autorizada por el Municipio de Guatapé.

Para la evacuación de material se empleó una retroexcavadora, trabajadores y volquetas.

Durante el cargue de material se señaliza el área incluyendo la vía y se emplea un palettero el cual es el encargado de ayudar al conducto de la volqueta a maniobrar por las calles hasta salir a la vía principal minimizando los riesgos de accidentes

Se entregó registro de cada una de las volquetas que trabajaron en la obra **Anexo 2**

Se anexa registro de material botado **Anexo 12**

9.3 EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Se realiza la limpieza de las vías de acceso a la obra, durante este proceso de limpieza se riega agua para controlar la generación de material particulado. La obra cuenta con cerramiento en polisombra.

Las volquetas utilizadas en la obra durante este periodo cuentan con los certificados vigentes y en condiciones mecánicas aceptables. Cuentan con la carpa protectora para cubrir el material y no generar material particulado o derrame de material. Además el material no sobrepasa la parte superior del volcô.

9.4 ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.

Se cuenta con una bodega para el acopio del cemento, el cual esta acopiado sobre teleras y de forma organizada garantizando su protección.

Los acopios de materiales pétreos, se encuentra a la entrada de la obra donde se permite el fácil descargue de las volquetas. Se anota que el sitio es muy estrecho para un patio de materiales adecuado.

9.5 CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICO.

Para evitar la contaminación de las redes de servicio público se realiza frecuente limpieza en vías y sumideros. El manejo de las aguas de la concretadora, previamente son tratadas en un desarenador para que los sólidos se sedimenten y se vierta al sumidero el agua de la superficie y los lodos son retirados y depositados en el acopio de escombros.

9.6 CONTROL DE LA SEÑALIZACIÓN.

En cuanto a la señalización se puede decir que a la fecha es deficiente en relación al flujo de personal turístico que llega a la obra

No se cuenta a la fecha con la valla informativa.

9.7 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

Las condiciones de seguridad industrial se revisan permanentemente por parte de la empresa contratista y la Interventoría. En los recorridos de obra se generan recomendaciones al contratista para que se tomen los correctivos necesarios preferiblemente de forma inmediata.

La interventoría realiza un estricto control en cuanto al uso de los implementos de seguridad personal, tales como: casco, mono gafas, uso de guantes, tapa oídos, tapa bocas entre otros. Al momento esta dotación ha sido parcialmente entregada.

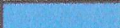

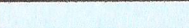
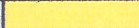
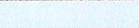
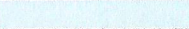
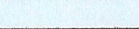

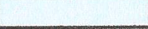




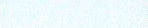




















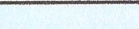

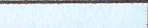

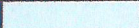



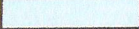





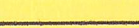
9.8 CONTROL EN LA SEGURIDAD SOCIAL Y TRABAJADOR EN OBRA

Para garantizar el cumplimiento de la seguridad social del personal en obra la interventoría realiza un estricto control para comprobar que todo el personal que se encuentra en la obra, posea la documentación a la orden del día en cuanto a: pensiones, salud y ARP.

10. ESTADO DEL TIEMPO.

Para el desarrollo del presente contrato se llevara un control diario de lluvias, determinando la intensidad, duración y afectación de las actividades en desarrollo; este control de lluvias se lleva presente en la bitácora de obra en el apartado de clima

	NUBLADO		LUVIA
	SECO		SOL

CONDICIONES CLIMATICAS DESDE EL 10 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2014						
HORA	LUNES 10	MARTES 11	MIERCOLES 12	JUEVES 13	VIERNES 14	SABADO 15
7:00-8:00						NN/A
8:00-9:00						NN/A
9:00-10:00						NN/A
10:00-11:00						NN/A
11:00-12:00						NN/A
12:00-1:00						NN/A
1:00-2:00						NN/A
2:00-3:00						NN/A
3:00-4:00						NN/A
4:00-5:00						NN/A
5:00-6:00						N/A

CONDICIONES CLIMATICAS DESDE EL 17 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2014

HORA	LUNES 17	MARTES 18	MIERCOLES 19	JUEVES 20	VIERNES 21	SABADO 22
7:00-8:00						NN/A
8:00-9:00						NN/A
9:00-10:00						NN/A
10:00-11:00						NN/A
11:00-12:00						NN/A
12:00-1:00						NN/A
1:00-2:00						NN/A
2:00-3:00						NN/A
3:00-4:00						NN/A
4:00-5:00						NN/A
5:00-6:00						NN/A

CONDICIONES CLIMATICAS DESDE EL 24 AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2014

HORA	LUNES 24	MARTES 25	MIERCOLES 26	JUEVES 27	VIERNES 28	SABADO 29
7:00-8:00						NN/A
8:00-9:00						NN/A
9:00-10:00						NN/A
10:00-11:00						NN/A
11:00-12:00						NN/A
12:00-1:00						NN/A
1:00-2:00						NN/A
2:00-3:00						NN/A
3:00-4:00						NN/A
4:00-5:00						NN/A
5:00-6:00						N/A

CONDICIONES CLIMATICAS DESDE EL 01 AL 05 DE DICIEMBRE DE 2014

HORA	LUNES 01	MARTES 02	MIERCOLES 03	JUEVES 04	VIERNES 05	SABADO 06
7:00-8:00						NN/A
8:00-9:00						NN/A
9:00-10:00						NN/A
10:00-11:00						NN/A
11:00-12:00						NN/A
12:00-1:00						NN/A
1:00-2:00						NN/A
2:00-3:00						NN/A
3:00-4:00						NN/A
4:00-5:00						NN/A
5:00-6:00						N/A

CONDICIONES CLIMATICAS DESDE EL 07 AL 11 DE DICIEMBRE DE 2014

HORA	LUNES 07	MARTES 08	MIERCOLES 09	JUEVES 10	VIERNES 11	SABADO 12
7:00-8:00						NN/A
8:00-9:00						NN/A
9:00-10:00						NN/A
10:00-11:00						NN/A
11:00-12:00						NN/A
12:00-1:00						NN/A
1:00-2:00						NN/A
2:00-3:00						NN/A
3:00-4:00						NN/A
4:00-5:00						NN/A
5:00-6:00						N/A

11. OBSERVACIONES, INQUIETUDES Y DIFICULTADES EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se pretende relacionar de manera sucinta las principales observaciones, inquietudes y dificultades surgidas por las partes en el desarrollo de las obras durante el segundo mes de actividades, con el objetivo que sean conocidas por la entidad contratante.

Siendo consecuentes con la inquietud presentada en el informe anterior, esta interventoría ve con mucha preocupación el estado de avance del contrato, toda vez que ya se tiene un retraso significativo en las obras de 64,63%

A falta de un mes para finalizar el contrato, se observa que solo se trabaja en tres frentes (Canal, Caseta y baños). Esto solo representa el 40% del contrato y las actividades de mayor peso o injerencia en el contrato se desconoce su inicio.

Las cámaras de seguridad contractuales, la referencia salieron del mercado, se espera la entrega de cámara equivalente para aprobar su suministro.

En cuanto a la financiación del contrato de obra, es compromiso de la Entidad entrega del Anticipo de Obra, que a la fecha de entrega de este informe no ha sido ejecutado.

A la fecha, esta interventoría a entregado los informes quincenales 1 y 2, **Anexo 13** y **Anexo 14**